

VOCAB | READING | ACTIVITIES

HOUSING

FRENCH GOOGLE DRIVE UNIT

LES MAISONS

Housing culture and
vocabulary

Includes vocabulary for
housing items

Readings and activities
about housing

Un appartement à Paris



Si vous allez vivre à Paris, vous allez habiter dans un appartement. Les **logements** à Paris sont très chers, et il y a peu de maisons dans la ville. Les maisons sont réservées aux personnes très riches, comme les acteurs, les sportifs ou les **chefs d'entreprise**. La plupart des Parisiens vivent donc dans des appartements. Il y a beaucoup de styles et de **tailles** différents, mais tout dépend de votre budget. Il faut souvent choisir entre trois choses : le prix, la taille et l'emplacement. En général, vous pouvez avoir deux de ces choses, mais pas les trois !

Beaucoup d'étudiants habitent dans de petits studios, souvent au dernier étage des immeubles. Les appartements les moins chers n'ont pas de douche privée, et il n'y a pas toujours d'ascenseur. Parfois, la salle de bain et les toilettes sont dans la même pièce pour gagner de la place. Ce genre de logement n'est pas fait pour vivre à long terme.

FRENCH
AND
ENGLISH



DIFFERENTIATED READINGS

LES MAISONS & LES APPARTEMENTS



Vocabulary

- **Includes Google slides document with 17 different housing vocabulary items**



le jardin

LES MAISONS & LES APPARTEMENTS



Reading activities

Vive la différence!

Looking at photos of France, you may have noticed that the houses look different from the area where you live. Architecture is influenced by the climate and the stylistic preferences of the locals. But the interior has many differences that are interesting and practical to know about.

*Bathroom – in most French homes, the bathroom and the toilet will be separate (but close to one another). This is practical because one person can use the toilet when someone else is taking a bath. It is also a matter of hygiene – the toilet is seen as dirty, while the bathroom is where you go to get clean.

*Bedrooms tend to be smaller. Houses and apartments in general tend to be smaller, this includes the bedrooms. Many bedrooms will not have a built-in closet. Instead, people keep their clothing in an armoire.

*Shower – in the tub/shower, the shower head is often not attached to the wall – instead, it hangs on a hook and you hold it in your hand to use it.

*Washing machine – French homes don't often have a separate laundry room. The washing machine is often smaller and kept in the kitchen.



Un appartement à Paris



Si vous allez vivre à Paris, vous allez habiter dans un appartement. Les **logements** à Paris sont très chers, et il y a peu de maisons dans la ville. Les maisons sont réservées aux personnes très riches, comme les acteurs, les sportifs ou les **chefs d'entreprise**. La plupart des Parisiens vivent donc dans des appartements. Il y a beaucoup de styles et de **tailles** différents, mais tout dépend de votre budget. Il faut souvent choisir entre trois choses : le prix, la taille et l'emplacement. En général, vous pouvez avoir deux de ces choses, mais pas les trois !

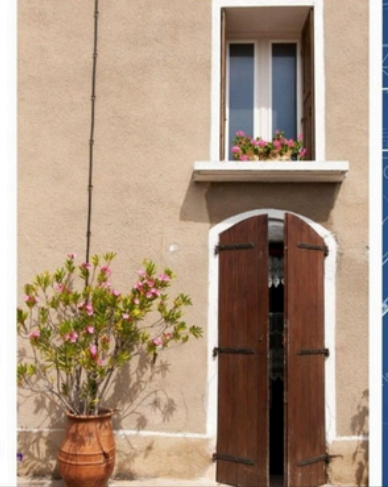
Beaucoup d'étudiants habitent dans de petits studios, souvent au dernier étage des immeubles. Les appartements les moins chers n'ont pas de douche privée, et il n'y a pas toujours d'ascenseur. Parfois, la salle de bain et les toilettes sont dans la même pièce pour gagner de la place. Ce genre de logement n'est pas fait pour vivre avec une famille ou une autre personne. Mais ils sont utiles pour les jeunes qui viennent à Paris pour étudier, dormir et se divertir.

L'affaire de votre vie

Aux États-Unis et au Canada, obtenir un appartement est assez simple – vous pouvez soit acheter soit louer et une fois que vous avez déterminé le prix total, c'est la fin de l'histoire. Mais en France il y a une troisième option – « en viager ». Cette méthode qui permet d'acheter une propriété peut **s'avérer** être une très bonne affaire, ou au contraire un désastre.

Acheter en viager peut être une bonne option pour le vendeur comme pour l'acheteur. La personne qui vend la propriété est une personne âgée, qui pourrait utiliser les bénéfices de la vente pour son bien-être et qui n'aura pas besoin de la propriété après sa mort. Souvent, le vendeur n'a pas d'**héritiers** qui pourraient hériter de la maison. L'acheteur est quelqu'un qui espère payer moins cher pour la propriété qu'il recherche mais qui n'en a pas besoin tout de suite.

L'**acompte** et le paiement prévoit des **montants** mensuels qui sont déterminés en utilisant l'espérance de vie du propriétaire et la valeur marchande de la propriété. Une maison chère avec un propriétaire âgé coûtera moins qu'une maison chère avec un jeune propriétaire. Pourquoi l'âge du vendeur est si important ? Puisque dans une vente en viager, l'acheteur va rendre des paiements jusqu'à la mort du vendeur. Si l'acheteur ne fait que quelques paiements et que le vendeur meurt, il ne paie que ce qu'il a payé.



**Article about
cultural differences**

**Article about
Parisian living**

**Article about buying
“en viager”**

Each article has three versions - intermediate French, novice French, and English

LES MAISONS & LES APPARTEMENTS



activities

Comprehension questions - An apartment in Paris

Why do most Parisians live in apartments?

Type your response here.

What factors might make an apartment cheaper or more expensive?

Type your response here.

Who/What is the concierge?

Type your response here.

What are some differences between American apartments and French apartments?

Type your response here.

Comprehension questions

Je cherche un appartement...

You will be looking for a rental apartment that fits your needs and budget - your teacher will tell you the exact amount and situation. Fill out the chart on the next slide with the information for three different apartments that you would like to look at before making a final decision. Then, tell which apartment you chose and why in the space below.



URL to chosen apartment:

Type your answer here.

I chose this apartment because:

Type your answer here.

Finding an apartment

	Apartment 1	Apartment 2	Apartment 3
Address:			
URL to listing:			
Closest Metro:			
Size?			
Elevator?			
Kitchen?			
Bathroom?			
Other amenities			

Comparing apartments

LES MAISONS & LES APPARTEMENTS



language use activities

à vendre

Now that you know how to read an ad for an apartment or house, it's time to write one of your own. Write a description of your house/apartment that shows it to best advantage. If you would rather write about your dream house, that is fine. Add a photo of the house and the three of the best features.



Type your description here.

Writing an ad

Resources for Housing

You have found the house of your dreams, now you will need to furnish it! Visit some local French furniture stores to buy the basic necessities - a bed, nightstand, kitchen table and chairs, and couch. Keep track of your purchases on this page.



	Store	description	cost
bed			
nightstand			
table			
chairs			
couch			

Shopping for furniture

Reading an ad

When reading an ad for a French apartment or house, there are some very important words and abbreviations to know.

First, measurements will be given in square meters (metre carré). A square meter is 10.764 square feet, so multiply by 10 to get an approximate square footage.

Second, rooms are called "pièces" and that includes all rooms except for the kitchen and the bathroom. So a house with "5 pièces" might have a salon, a salle à manger and 3 bedrooms in addition to the kitchen and bathroom.

Some useful terms and abbreviations:

surface habitable - livable space
meublé - furnished
arr. (arrondissement) - district
belles prestations - nice fixtures
caution - damage deposit
chauffage - heating
coin cuisine - breakfast nook
cuisine américaine - open-concept kitchen
cuisine équipée - equipped kitchen
en bon état - in good shape
frais de notaire - notary's fees
loyer - rent
standing - luxury



Reading an ad